

MEMORANDUM OF AGREEMENT FOR SELF-SAIL CHARTER

(Chartervertrag)

Urkunde über den heute, am 2025
zwischen Klaus Horst Philipp, agierend als Eigentümer und Direktor für und im Namen von Thrakia OOD, Orta Sinur 312A, 8800 Sliven, Bulgarien, Steuer ID BUL119674195 (im nachstehenden Text als "der Eigner" bezeichnet)
und.....
aus..... (im nachstehenden Text als "der Charterer" bezeichnet)
geschlossenen Vertrag, mit dem folgende Vereinbarungen getroffen werden:

1. Der Eigner verpflichtet sich die unbemannte Yacht „SineCausa“, eine 2024 gebaute Yacht des Typs Bavaria C50STYLE mit ca. 15m Länge, ca. 5m Breite und ca. 2,30 m Tiefgang, registriert in Varna, (im nachstehenden Text als die Yacht bezeichnet) für den am 2025 um oder etwa um Uhr beginnenden und am 2025 um Uhr endenden Zeitraum für den Betrag von, von dem mit der Unterzeichnung dieses Vertrages zur Zahlung durch den Charterer fällig und zahlbar werden, auf der Basis der Charterung des Boots ohne Besatzung zu vermieten, und der Charterer verpflichtet sich, die Yacht dementsprechend zu chartern. Der Restbetrag von ist in folgender Weise fällig und zahlbar:

Laufzeit, Miete
und Zahlungen
Gültigkeit

2. Die Unterzeichnung dieses Vertrages durch den Eigner und / oder seine Beauftragten wird gültig und bindet den Eigner an seine nachstehend aufgeführten Verpflichtungen nur unter der Voraussetzung, daß der Eigner die in der vorstehenden Ziffer 1 angegebenen Zahlungsbeträge rechtzeitig erhält.

Übergabe

3. Der Eigner verpflichtet sich,

a) die Yacht auszurüsten und sie dem Charterer ohne Besatzung, flott, rein, seeklar, mit allem in der Yachtbroschüre und im Inventarverzeichnis der Yacht aufgeführten Gerät und Zubehör und in ordnungsgemäßem betriebsfähigem Zustand und seemäßiger Verfassung in zu übergeben.

Versicherung

b) die Yacht und ihre Ausrüstung gegen Feuer-, See- und Kollisionsgefahren und Haftpflicht sowie gegen Verlust oder Schaden zu versichern, und der Charterer wird deshalb von jeder durch den entsprechenden Versicherungsschein gedeckten Haftung entbunden, und zwar unter der Voraussetzung, daß dieser Verlust oder Schaden nicht durch eine grob fahrlässige Handlung oder vorsätzlichen Verzug seinerseits verursacht oder mitverursacht wird. Wenn der Eigner den Versicherungsabschluß unterläßt oder es vorzieht, eine derartige Versicherung nicht abzuschließen, übernimmt er dieselben Verantwortlichkeiten, wie wenn die Yacht versichert wäre, aber er haftet in keiner Weise für den Verlust des beweglichen Eigentums oder eine Verletzung des Charterers oder einer sich mit seiner Erlaubnis an Bord aufhaltenden Person. Versicherer ist Pantenius Wien, Österreich. Die Versicherungsscheine befinden sich in Kopie an Bord.

Verzögerte
Übergabe

c) alle zumutbaren Anstrengungen zu machen, um die Übergabe der Yacht an in den Ziffern 1 und 3 (a) dieses Vertrages erwähnten Tag und Ort zu übergeben, aber wenn die Yacht aus irgendeinem Grund nicht zur Verfügung steht, hat der Charterer das Recht zur Wahl einer der folgenden Möglichkeiten:

I) Unter der Voraussetzung, daß der nachfolgende Charterereinsatz der Yacht es erlaubt und daß der Eigner einverstanden ist, Verlängerung der Charterzeit um die gleiche Zeitspanne, um die die Übergabe verzögert worden ist.

II) Unverändertes Belassen des in Ziffer 1 aufgeführten Tags der Beendigung und Erstattung eines der Zeit, um die die Übergabe verzögert wurde, anteilmäßig entsprechenden Betrags durch den Eigner zu dem Satz, der dem in Ziffer 1 des Vertrags aufgeführten Gesamtbetrag der Chartergebühren entspricht.

III) Übermäßige Verzögerung. Wenn die Verzögerung der Übergabe ein Viertel (1/4) der Charterzeit überschreitet, Rücktritt von diesem Vertrag und Rückzahlung des für diese Charter gezahlten Gesamtbetrags durch den Eigentümer. In keinem der in dieser Ziffer erwähnten Fälle ist die eine Partei verpflichtet, an die andere irgendeine andere Vergütung wegen eines sich aus der Beschränkung oder Annullierung dieses Vertrags ergebenden Verlusts oder Schadens zu zahlen.

Rückgabe der
Yacht und
Verzögerungen

4. Der Charterer verpflichtet sich,

a) die Yacht an den Eigner in reingemacht, zusammen mit ihrer gesamten Ausrüstung und in dem gleichen guten Zustand, in dem sie sich bei der Übernahme befand, zu der in Ziffer 1 festgelegten Uhrzeit zurückzugeben, aber wenn er - es sei denn, daß es zu einem Totalverlust der Yacht gekommen ist - aus irgendeinem Grund die Yacht nicht an dem vorerwähnten Tag und zu der vorerwähnten Uhrzeit zurück gibt, dem Eigner Überliegegeld in Höhe des um fünfzig (50%) Prozent erhöhten Tagescharterpreises dieses Vertrags für jeden Tag oder Bruchteil eines Tages danach bis zur Durchführung der Übergabe zu zahlen; wenn er die Yacht an irgendeinem anderem Ort als dem in dieser Ziffer bezeichneten läßt, dem Eigner alle bei der Überführung der Yacht an dem Ort der Rückgabe anfallenden Aufwendungen und anteilmäßiges Überliegegeld wie oben für diese Überführung erforderliche Zahl von Tagen sowie Vergütung für jeden durch den Versicherungsschein nicht gedeckten Verlust oder Schaden, der etwa auf oder an der Yacht entsteht, bis sie wieder vom Eigentümer übernommen ist, zu zahlen.

Hinterlegung
und Kautions

b) beim Eigner bei Übernahme der Yacht den Betrag von als Kautions zu hinterlegen, um jeden Anspruch des Eigners hinsichtlich eines Verlusts der Yacht und / oder ihrer Ausrüstung oder eines Schadens daran, die auf Grund des Versicherungsscheins nach Ziffer 3 (b) des Vertrags nicht wiedergutmacht werden können und die auf oder an der Yacht bis zur Rücknahme durch den Eigentümer etwa entstehen, ganz oder teilweise zu befriedigen sowie jedem Anspruch des Eigners hinsichtlich der Bestimmungen der vorstehenden Ziffer 4 (a) zu entsprechen. Der vorerwähnte Hinterlegungsbetrag wird nach Maßgabe der vorstehenden Bestimmungen nach der Besichtigung der Yacht und ihres Inventars durch den Eigner an den Charterer zurückgezahlt.

Einschränkungen
der Benutzung
der Yacht

Zusammensetzung der Crew des Charterers und Fahrtbereich

c) die Yacht nicht für Rennen oder zum Schleppen anderer Fahrzeuge, ausgenommen in Notfällen, oder allgemein für irgendeinen anderen Zweck als den des persönlichen Vergnügens des Charterers und seiner Mannschaft zu verwenden, zu der mindestens einen berechtigten Skipper und ein erfahrenes Besatzungsmitglied gehören müssen, die aber auf See höchstens aus insgesamt 6 Personen und höchstens 2 Kindern bestehen darf, oder andere Personen als die auf dem Besatzungs- / Passagierpaß aufgeführten an Bord unterzubringen und mit der Yacht nicht aus dem Bereich der griechischen Gewässer herauszufahren und die Yacht nicht ohne die schriftliche Zustimmung des Eigners unterzuvermieten.

Beachtung der
Zoll- und
Tauchgesetze

d) keiner an Bord befindlichen Person das Begehen einer Handlung zu gestatten, die gegen die Zollgesetze Griechenlands oder irgendeines anderen Landes oder gegen die Gesetze über das Fischen oder Unterwasserfischen verstößt, oder es ihr zu erlauben, Gegenstände archäologischer Art oder mit archäologischem Wert zu suchen und/oder in Besitz zu nehmen, und ist damit einverstanden, daß dieser Vertrag, falls eine derartige Handlung begangen wird, daraufhin erlischt, jedoch unbeschadet aller Rechte des Eigentümers, und daß der Charterer alle sich ergebenden Verantwortlichkeiten allein trägt und gegenüber den zuständigen Behörden allein haftet.

Vereinbarungen
über Schleppen
der Yacht

e) jede mögliche Schutzmaßnahme und Vorkehrung zu treffen, um zu verhindern, daß die Yacht in die Lage kommt, in der sie von einem anderen Fahrzeug zu irgendeinem Punkt geschleppt werden muß, aber falls trotz der Bemühungen des Charterers eine solche Notwendigkeit eintreten sollte, mit dem Kapitän des anderen Fahrzeugs über den zu zahlenden Preis zu verhandeln, bevor er das Schleppen der Yacht gestattet.

Beschränkendes Auslaufens aus Häfen	f) aus einem Hafen nicht auszulaufen und einen Ankerplatz nicht zu verlassen, wenn die Windstärke mehr als sechs (6) nach der Beaufort-Skala beträgt oder in dieser Höhe vorausgesagt ist, oder wenn die Hafenbehörden ein Segelverbot verhängt haben oder so lange die Yacht einen nicht reparierten Schaden hat oder wesentliche Teile von ihr wie Motor, Segel, Takelage, Lenzpumpe, Ankergetriebe, Navigationslampen, Kompaß, Sicherheitsausrüstung usw. sich nicht in gutem, betriebsfähigem Zustand befinden oder, wenn die Yacht keine genügenden Reserven an Treibstoff besitzt oder, im allgemeinen, wenn die Wetterverhältnisse oder der Zustand der Yacht oder ihrer Besatzung oder einer Kombination hinsichtlich der Sicherheit der Yacht und ihrer Besatzung zweifelhaft sind.
Beschränkungen der Nutzung der Segelnavigationsbeschränkungen	g) wenn notwendig, unverzüglich Segel wegzunehmen und die Yacht nicht unter einer Menge von Segeln fahren zu lassen, die größer ist, als daß sie angenehmes Segeln ohne übermäßige Spannungen und Belastungen der Takelage und der Segel sicherstellt, mit der Yacht in kein Gebiet zu fahren, für das keine ausreichende Seekartenausstattung vorhanden ist, oder in ein Gebiet zu fahren, ohne diese betreffenden Seekarten und andere gedruckte Hilfsmittel an Bord gründlich studiert zu haben, mit der Yacht nicht bei Nacht zu fahren, ohne daß alle Navigationslampen funktionieren oder sich genügend Wache auf Deck befindet.
Logbuch der Yacht	h) das Logbuch der Yacht laufend zu führen, wobei täglich der Anlaufhafen, der Zustand der Yacht und ihrer Ausrüstung, jede Änderung der Zusammensetzung der Besatzung auf See, regelmäßig die Zeiten, Positionen, Wetterverhältnisse, die Segelführung und die Stunden des Motorbetriebs zu vermerken sind.
Reiseroute	i) die Reiseroute der Yacht so zu planen und durchzuführen, daß der von dem Punkt, an dem die Yacht an den Eigner zurückgegeben werden muß, am weitesten entfernte Anlaufhafen (Umkehrpunkt) innerhalb des ersten Drittels (1/3) der Charterzeit erreicht wird und daß zwei Tage vor der Beendigung der Charter der Anlaufhafen der Yacht nicht weiter als vierzig (40) nautische Meilen von dem Punkt entfernt liegt, an dem die Yacht an den Eigner zurückgegeben werden muß.
Berichte üb. Position u. Zustand der Yacht Informationen	k) dem Eigner in angemessenen zeitlichen Abständen über die Position und den Zustand der Yacht und ihrer Passagiere sowie im Falle eines Schadens an der Yacht telefonisch oder telegrafisch zu berichten. l) die relevanten ihm vom Eigner etwa zur Verfügung gestellten gedruckten Unterlagen über die richtige Handhabung der Yacht und die Verhältnisse im Fahrtgebiet zu studieren und sich ausreichende Kenntnisse davon anzueignen.
	Ferner wird hiermit von den Vertragsparteien folgendes vereinbart:
Segelbefähigungsnachweis des Charterers	5. Dieser Vertrag wird auf der Grundlage des vom Charterer schriftlich erklärten Könnens (Kopie Befähigungsnachweis) im Segeln in der Seemannschaft und in der Navigation geschlossen, und falls später in dieser Hinsicht ein Fehler, ein Versäumnis oder eine falsche Auslegung entdeckt wird, hat der Eigentümer das Recht, diesen Vertrag fristlos zu kündigen und die Chartergebühren zu behalten.
Prüfung des Könnens des Charterers und seiner Besatzung im Segeln	6. Der Eigner (oder sein Vertreter) können vom Charterer und seiner Besatzung verlangen, ihr Können in der sicheren Handhabung und Navigation der Yacht durch praktische Bedienung der Yacht auf See mit dem Eigner (oder seinem Vertreter) an Bord unter Beweis zu stellen, und falls der Charterer und/oder seine Besatzung den Eigner in dieser Beziehung nicht zufriedenstellen, kann der Eigner diesen Vertrag wie oben in Ziffer 5 festgelegt kündigen oder einen Seemann, wenn ein sowohl für den Eigner als auch den Charterer akzeptabler zur Verfügung steht, auf Kosten für die vom Eigentümer für die Sicherheit der Yacht und ihrer Passagiere für erforderlich gehaltene Zahl von Tagen an Bord bringen, und jene für diese Prüfung des Könnens und der Seemannskunst des Charterers benötigte Zeit ist ein Teil der vereinbarten Charterzeit.
Übernahme der Yacht und hierfür erforderliche Zeit	7. Die Übergabe der Yacht an den Charterer erfolgt zu Beginn der in Ziffer 1 bezeichneten Charterzeit. Die Zeit, die dazu erforderlich ist, daß dem Charterer die Yacht vorgeführt wird und er sich mit ihr vertraut macht, ist ein Teil der vereinbarten Charterzeit. Die freie Nutzung der Yacht wird dem Charterer eingeräumt, nachdem er das Übernahmeformular unterschrieben hat.
Abnahme der Yachtverantwortlichkeit des Charterers während der Charterzeit	8. Der Charterer hat das Recht, vor der Unterzeichnung des vorerwähnten Formulars die Yacht, ihr Zubehör und ihr Inventar gründlich zu besichtigen, um sich davon zu überzeugen, daß alles in gutem, betriebsfertigem Zustand ist, ausgenommen etwaige Vermerke im Formular, aber die Unterzeichnung des Übernahmeformulars durch den Charterer gilt als implizierte Abnahme der Yacht, für die der Charterer danach volle Verantwortlichkeit hat, und der Charterer hat kein Recht, wegen eines Zeitverlusts oder einer Aufwendung, die durch einen Unfall oder ein Versagen oder einen Defekt eines Teils der Yacht verursacht werden, Ansprüche geltend zu machen.
Laufende Aufwendungen, Reparaturen von Schäden	9. Nach der Übernahme gehen alle Ausgaben für Hafengebühren, Wasser, Betriebsstoff, Öle und andere erforderliche Vorräte sowie Reparatur aller Schäden oder Defekte, die etwa auftreten, während die Yacht unter der Verantwortung des Charterers steht, und die nicht auf normalen und natürlichen Verschleiß zurückzuführen sind, zu Lasten des Charterers, und zwar mit der Maßgabe, daß er zuvor die Zustimmung des Eigners wegen der technischen Zweckmäßigkeit der auszuführenden Reparatur eingeholt hat. Bei Reparaturen von Schäden oder Defekten, die offenkundig auf normalen und natürlichen Verschleiß zurückzuführen sind, holt der Charterer zuvor die Zustimmung des Eigentümers hinsichtlich der Kosten und der technischen Zweckmäßigkeit dieser Reparaturen ein und der Charterer sammelt die entsprechenden Quittungen, gegen deren Vorlage ihm am Ende der Charter seine Auslagen vom Eigner erstattet werden.
Schadensfeststellung	10. Wenn von der Yacht ein Unfall oder Schaden verursacht wird, ersucht der Charterer die nächstgelegene Hafenbehörde um Festlegung des Schadens oder Unfalls und der Umstände, unter denen er verursacht wurde, und um Erstellung einer schriftlichen Aufzeichnung und Erklärung hierüber, und unterrichtet gleichzeitig den Eigentümer.
Annullierung oder vorzeitige Beendigung	11. Im Fall der Annullierung der Charter durch den Charterer aus irgendeinem Grund mit Ausnahme des in Ziffer 3 (C) (III) aufgeführten nach der Unterzeichnung dieses Betrags erhält der Eigentümer alle bis zum Tag der Annullierung geleisteten Vorauszahlungen und der Eigner behält sich das Recht vor, diese Anzahlungen nur dann zurückzuzahlen, wenn es ihm gelingt, die Yacht an einen anderem Charterer für die gleiche Zeit und unter den gleichen Bedingungen zu vermieten. Falls der Charterer sich dazu entschließen sollte, die Charter zu beenden und die Yacht vor dem in diesem Vertrag bestimmten Tag zurückzugeben, ist der Eigentümer nicht verpflichtet, einen entsprechenden Anteil des Mietzinses zurückzuzahlen.
Totalverlust der Yacht	12. Sollte bei der Yacht vor oder während der Charterzeit ein tatsächlicher oder indirekter Totalverlust eintreten, gilt dieser Vertrag als beendet und der Charterer erhält vom Eigner alle dem Eigner im voraus gezahlten Chartergelder nur dann zurück, wenn der Verlust entweder vor der Charterzeit eingetreten ist oder während der Charterzeit unter der Voraussetzung, daß der Charterer oder seine Besatzung für den Verlust nicht verantwortlich war.
Besondere Bestimmungen	13. Die in der Anlage zu diesem Vertrag etwa aufgeführten besonderen Bestimmungen werden voll akzeptiert und bilden einen Bestandteil dieses Vertrages.
Beauftragte	14. Die Beauftragten des Eigners handeln gutgläubig im Namen sowohl des Eigners als auch des Charterers, aber fungieren nur als Beauftragte und werden in keiner Weise für irgendwelche Handlungen, Angelegenheiten oder Dinge, die von einer der Vertragsparteien begangen, erledigt, unterlassen oder erlitten wurden, haftbar, ausgenommen für die von der einschlägigen Gesetzgebung Griechenlands vorgesehenen Verantwortlichkeiten.
Schiedsrichterliche Entscheidung von Streitigkeiten Bes. Bestimmungen	15. Im Falle des Auftretens von Streitigkeiten zwischen den Vertragsparteien hinsichtlich des Vertrages oder irgendeines Teils seines Inhalts werden diese Streitigkeiten an zwei Schiedsrichter in Griechenland, von denen von jeder Partei einer bestellt wird und deren Entscheidung endgültig ist, oder an einen von diesen Schiedsrichtern im Falle und zum Zeitpunkt ihrer Uneinigkeit zu bestellenden Obmann verwiesen, dessen Entscheidung in diesem Falle endgültig ist. (Etwaige) zusätzliche Bestimmungen Urkundlich dessen wurde dieser Vertrag vom Eigner bzw. dem Charterer unterzeichnet.

Vom Eigner unterzeichnet.

Von den Beauftragten unterzeichn

Vom Charterer unterzeichnet